



Urząd Miasta i Gminy Sobótka

ul. Rynek 1 55-050 Sobótka
tel. 71 31 62 043 do 045, fax. 71 31 62 123
www.sobotka.pl e-mail: urząd@sobotka.pl
NIP: 896-13-02-031, REGON: 000529953

RIIGK.7013.1.2022.JZ

Sobótka, dnia 28 października 2022 r.

Pan Ryszard Saltarski
Radny Rady Miejskiej w Sobótce

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 17 października 2022 r., zarejestrowane w tut. urzędzie w dniu 17 października 2022 r. pod nr L.dz. 2022/10/18/10633, w sprawie wstrzymania robót budowlanych podczas realizacji zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w Będkowicach, Księginicach Małych i Przemilowie”, na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) zgodnie z zadanymi pytaniami informuję co następuje.

Ad. 1. Nie prawdziwym jest stwierdzenie, że na przedmiotowej inwestycji od kilku miesięcy nie są prowadzone żadne prace. W ciągu ostatniego półrocza, czyli od kwietnia, wykonawca realizował m.in. roboty budowlane w rejonie ul. Borowikowej i Sosnowej w Przemilowie (ze względu na konieczność odspajania skał zlokalizowanych w gruncie, prace te były czasochłonne), wykonywane były przeciski w rejonie kościoła w Księginicach Małych oraz realizowano prace uzgodnione z właścicielami gruntów prywatnych, przez które przebiega sieć, w zamian za ustanowienie służebności przesyłu. Ponadto, jak wielokrotnie informowano Radnych Rady Miejskiej na komisjach, koniecznym było wystąpienie do Starostwa Powiatowego we Wrocławiu o wydanie nowej decyzji na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w drodze nr 1990D w miejscowości Będkowice (ul. Świętojańska). Wniosek taki został złożony jeszcze w ubiegłym roku, na podstawie niego wydano nową decyzję nr 1218/2021 z dnia 24.11.2021 r. Określone warunki odtworzenia nawierzchni po realizacji sieci były, zarówno dla Wykonawcy jak i Inwestora, nie do zaakceptowania, w szczególności ze względu na koszty odtworzenia drogi. Dlatego też w styczniu podjęto decyzję o złożeniu nowego wniosku i zmianę technologii wykonania robót z wykopu otwartego na metodę bezwykopową. Determinowało to konieczność wykonania kolejnych uzgodnień oraz szereg innych dokumentów niezbędnych do prawidłowego sporządzenia dokumentacji, m.in. wykonanie opinii geotechnicznej, sporządzenie nowej dokumentacji projektowej, opracowanie projektów zastępczej organizacji ruchu czy projektu odtworzenia nawierzchni.

Wszystkie te dokumenty zgodnie z informacją od Wykonawcy zostały sporządzone i obecnie są one procedowane w Starostwie Powiatowym. Jednocześnie Gmina wystąpiła z wnioskiem do Starostwa Powiatowego o odstąpienie od naliczania opłaty za zajęcie pasa drogowego na czas trwania robót. Dopiero po uzyskaniu wszelkich niezbędnych dokumentów możliwa będzie realizacja sieci sanitarnej w obrębie przedmiotowej drogi i zakończenie inwestycji.

Ad. 2. Środki na wykonanie zadania pochodzą z budżetu Gminy oraz dotacji i pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu. Obecnie nie wiadomo jakie będą ostateczne koszty wykonania odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Świętojańskiej. Po uzyskaniu wszelkich niezbędnych uzgodnień i dokumentów, o których wspomniano w powyższym akapicie, Gmina zamierza wszcząć procedurę wyłonienia wykonawcy wykonania robót sanitarnych i drogowych. Dopiero po rozstrzygnięciu znana będzie ostateczna wartość zadania.

Ad. 3. Gmina nie zamierza nie zakończyć przedmiotowej inwestycji. Zgodnie z informacją zawartą w ostatnim sprawozdaniu z działalności Burmistrza, podpisano aneks terminowi z WFOŚiGW, w którym ustalono nowy termin zakończenia zadania na 30 września 2023 r.

Budowa sieci w miejscowości Michałowice, Mirosławice (ul. Południowa) oraz Sobótka (ul. Osiedle Robotnicze) realizowana będzie przy wsparciu finansowym w kwocie 9,5 mln zł w ramach funduszu Polski Ład. Budowa ta pokrywa się z wnioskami mieszkańców i Radnych, między innymi Pańskim, które były składane do tut. urzędu w ostatnich latach. Gmina Sobótka w ciągu ostatnich 4 lat przyjęła strategię, żeby aplikować o możliwie największe środki zewnętrzne w celu realizacji zadań na nią nałożonych oraz wniosków mieszkańców. Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenach dotychczas nieskanalizowanych jest jednym z priorytetów od wielu lat i nadal zamierzamy realizować tą misję.

Ad. 4. Informujemy, iż w wyniku kontroli, prowadzonej w pierwszej fazie przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Miejszaniowej „Śleza” a następnie przekazywanej do Urzędu Miasta i Gminy Sobótka, od połowy 2020 roku na terenie miasta Sobótka do nowej sieci kanalizacji sanitarnej podłączyło się 189 budynków. Obecnie toczą się dwa postępowania związane z wydaniem nakazu podłączenia się do istniejącej sieci sanitarnej. Ponadto w tym roku ZGKiM rozpoczął kontrole nieruchomości z zakresu sprawdzenia poprawności i legalności podłączeń nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej. Kontrole takie dotychczas zostały przeprowadzone w miejscowości Rogów Sobócki i na ul. Hołubowiczów w Sobótce. W wyniku tej drugiej stwierdzono dwie nieprawidłowości podłączeń. Właściciele nieruchomości wezwano do niezwłocznego usunięcia nieprawidłowości. W kolejnych miesiącach realizowane będą przez Zakład kolejne kontrole, m.in. w obrębie ul. Akacyjnej, Browarnianej i Chwałkowskiej w Sobótce.

BURMISTRZ
mgr Mirosław Jarosz