

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE
z dnia2025 r.**

**w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej „Ślęża” w Sobótce na rok 2026**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę dotacji przedmiotowej na rok 2026 dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Ślęża” w Sobótce.

2. Stawka dotacji wynosi 1,81 zł/1 m² powierzchni zarządzanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Ślęża” lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 219 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn. zm.) z budżetu jednostki samorządu terytorialnego mogą być udzielane dotacje przedmiotowe dla samorządowych zakładów budżetowych, kalkulowane wg stawek jednostkowych. Stawki dotacji przedmiotowych, zgodnie z ust. 4 ww. ustawy, ustala organ stanowiący.

W związku z faktem, iż koszty bieżące utrzymania lokali i budynków komunalnych przewyższają dochody, dokonano kalkulacji stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Ślęża” w Sobótce z przeznaczeniem na dofinansowanie bieżącego utrzymania lokali i budynków komunalnych.

Stawka została skalkulowana na poziomie 1,81 zł/1 m² powierzchni mieszkań rocznie.

Według obecnego stanu powierzchnia mieszkań komunalnych ogółem wynosi 7 193,66 m². Kwota dotacji w wysokości 156 137,00 zł stanowić będzie dofinansowanie bieżącego utrzymania.

Z powyższych względów przyjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.