

PROJEKT

UCHWAŁA NR .../.../2026
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE
z dnia 2026 r.

w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta i Gminy Sobótka dotyczących planowanego zakupu budynku dawnego Hotelu „Miś” (obecnie hotel pracowniczy Maxpower) w celu przeniesienia tam Urzędu Miasta i Gminy Sobótka oraz sprzedaży budynku przy ul. Strzelców

Na podstawie art. 5a ust. 1 i 2 oraz art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), w związku z postanowieniami Statutu Gminy Sobótka oraz Uchwałą Nr VIII/70/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Sobótka (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z 2013 r. poz. 4163)

Rada Miejska w Sobótce

uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się przeprowadzić konsultacje społeczne z mieszkańcami Miasta i Gminy Sobótka.

2. Przedmiotem konsultacji jest poznanie opinii mieszkańców w sprawie:

- 1) planowanego zakupu budynku dawnego Hotelu „Miś” (obecnie hotel pracowniczy Maxpower), celem przeniesienia Urzędu Miasta i Gminy Sobótka do wskazanego budynku,
- 2) sprzedaży budynku gminnego przy ul. Strzelców,
- 3) budowy nowego budynku Urzędu Miasta i Gminy Sobótka na działce należącej do zasobu działek gminnych.

§2. Celem konsultacji jest zebranie opinii, uwag i propozycji mieszkańców dotyczących planowanych działań, w szczególności ich skutków organizacyjnych, społecznych, przestrzennych oraz finansowych dla Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. 1. Konsultacje zostaną przeprowadzone w terminie od dnia **16 marca 2026 r.** do dnia **30.03.2026 r.**

2. Konsultacje obejmą mieszkańców Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4. 1. Konsultacje zostaną przeprowadzone w następujących formach:

- 1) **ankiety papierowej** udostępnionej mieszkańcom w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka oraz w innych wyznaczonych miejscach na terenie gminy;
- 2) **otwartych spotkań z mieszkańcami** organizowanych w wyznaczonych terminach i miejscach;
- 3) możliwości składania **pisemnych uwag i wniosków** w trakcie trwania konsultacji.

2. Informacja o sposobie przeprowadzenia konsultacji, w tym o miejscach udostępnienia ankiety, terminach spotkań oraz sposobie składania uwag, zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, w szczególności poprzez Biuletyn Informacji Publicznej, stronę internetową gminy oraz ogłoszenia.

§ 5. 1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

2. Burmistrz zapewni w szczególności:

zgodnie z art. 18 ust. 1

zgodnie z art. 18 ust. 1

- 1) udostępnienie mieszkańcom informacji dotyczących planowanego zakupu nieruchomości, kosztów, możliwych źródeł finansowania oraz skutków finansowych dla gminy;
- 2) przedstawienie możliwych wariantów rozwiązania kwestii siedziby urzędu;
- 3) opracowanie formularza ankiety;
- 4) sporządzenie i podanie do publicznej wiadomości raportu z przebiegu konsultacji.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sobótce

UZASADNIENIE

W dniu 27 stycznia 2026 r. do organów Gminy Sobótka wpłynął wniosek mieszkańców o przeprowadzenie konsultacji społecznych dotyczących planowanego zakupu budynku dawnego Hotelu „Miś” (obecnie hotel pracowniczy Maxpower), przeniesienia tam Urzędu Miasta i Gminy Sobótka oraz sprzedaży budynku przy ul. Strzelców.

Sprawa ta ma istotne znaczenie dla mieszkańców gminy, gdyż dotyczy funkcjonowania administracji samorządowej, gospodarowania majątkiem gminy oraz skutków finansowych planowanej inwestycji. Zgodnie z art. 5a ustawy o samorządzie gminnym, w sprawach ważnych dla gminy mogą być przeprowadzane konsultacje z mieszkańcami.

Przeprowadzenie konsultacji umożliwi mieszkańcom zapoznanie się z planowanymi działaniami, przedstawionymi analizami i wariantami, a także wyrażenie opinii przed podjęciem ostatecznych decyzji przez organy gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

